



# Lista De Verificação Para A Validação Dos Desenhos «Como Construído» Checklist

## Análise e Avaliação Inicial de Documentos

Avaliação inicial dos desenhos «tal como construído» para verificar se estão completos e se apresentam uma precisão geral, antes da verificação no local.

**Número/Versão do Conjunto de Desenhos**

Insira um número...

**Data da Avaliação Inicial**

Insira a data...

**Impressões gerais/Observações preliminares**

Escreva alguma coisa...

### Integridade do conjunto de desenhos

- ☐ Concluído
- ☐ Quase completo
- ☐ Incompleto

### Discrepâncias preliminares identificadas (se existirem)

Escreva alguma coisa...

### Anexar o conjunto inicial de desenhos (em formato PDF).

 Upload File

### A legenda e os símbolos do desenho estão claros?

- ☐ Sim.
- ☐ Não
- ☐ Não está claro.

## Verificação dos Elementos Estruturais

Verificação de todos os componentes estruturais, incluindo fundações, colunas, vigas, lajes e paredes.

### Nível da Fundação – Estado Atualizado vs. Projeto Original

Insira um número...

**Espaçamento das colunas — Comparação entre a versão construída e o projeto original.**

Insira um número...

**Notas/Observações Relativas à Construção da Fundação**

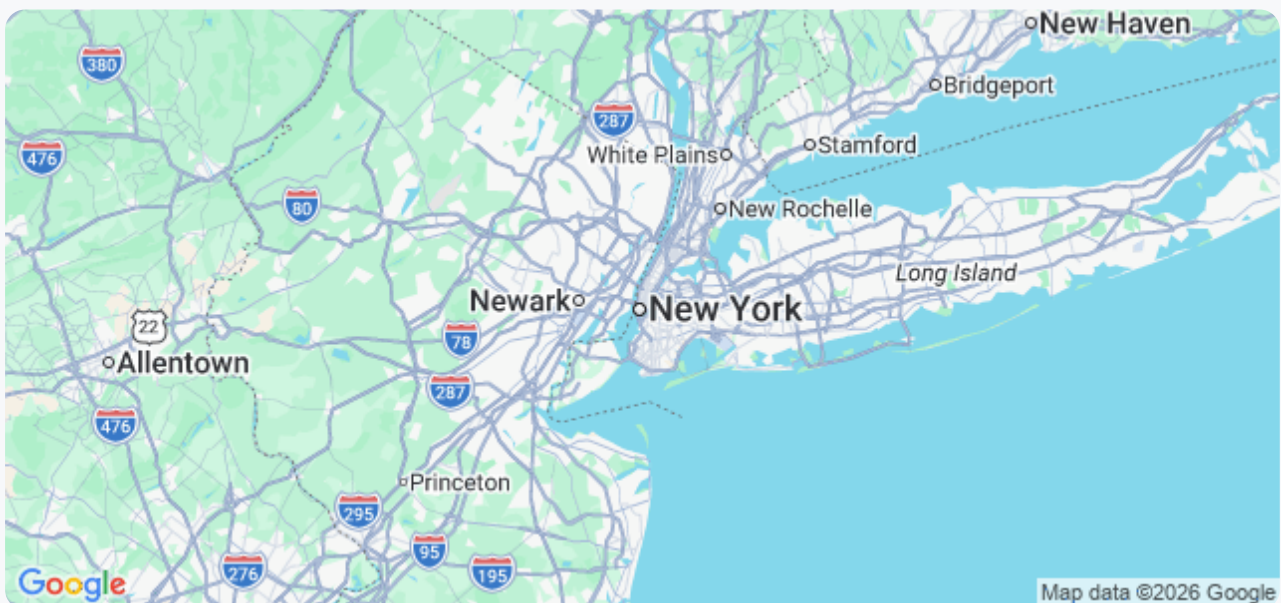
Escreva alguma coisa...

**Verificação do Tamanho do Feixe**

- ☐ Correto
- ☐ Incorreto – Necessita de revisão.
- ☐ Não encontrado/Ausente

**Localização da divergência (se existir)**

[📍 Set My Current Location](#)



### Fotos/Documentação das Divergências (se existirem)

 Upload File

### Espessura da Laje – Estado Real vs. Projeto

Insira um número...

### Verificação do Alinhamento da Parede

- ☐ Correto
- ☐ Incorreto – Requer revisão.
- ☐ Não encontrado/Ausente

## Verificação dos Sistemas de Mecânica, Eletricidade e Canalização (MEP)

Verificação da localização, do traçado e dos detalhes dos sistemas mecânicos, elétricos e hidráulicos, conforme indicado nos desenhos «como construído».

### O traçado dos dutos de climatização está correto?

- ☐ Sim
- ☐ Não
- ☐ Não verificado

### O esquema da tubulação corresponde aos desenhos?

- ☐ Sim.
- ☐ Não
- ☐ Não verificado

### Verificação do tamanho do eletroduto (diâmetro em polegadas)

Insira um número...

### Notas sobre a localização dos painéis elétricos

Escreva alguma coisa...

### Fotografia de pontos de passagem de tubulações.

 Upload File

### Localizações dos equipamentos verificadas?

- ☐ Sim.
- ☐ Não
- ☐ Não verificado

### Comentários sobre quaisquer desvios no sistema de proteção contra incêndios.

Escreva alguma coisa...

## Verificação das Características Arquiteturais

Verificação dos componentes arquitetônicos, acabamentos e detalhes representados nos desenhos.

**Verificar as localizações das janelas.**

- ☐ Comparar com o modelo finalizado
- ☐ Inconsistência detetada – Documentada

**Verifique a localização das portas.**

- ☐ Comparar com a versão final construída
- ☐ Inconsistência encontrada – Registrada.

**Descreva quaisquer discrepâncias nos cronogramas de conclusão (por exemplo, revestimentos de chão, revestimentos de parede).**

Escreva alguma coisa...

**Carregue fotografias de eventuais discrepâncias nos detalhes arquitetónicos.**

 Upload File

**Verifique a localização dos espaços/aberturas definidos no projeto arquitetónico.**

- ☐ Comparar com o modelo «Como Construído»
- ☐ Inconsistência encontrada – Documentada.

**Se o material final for diferente, registre a diferença na área (se aplicável).**

Insira um número...

Anote quaisquer diferenças nos detalhes dos elementos decorativos arquitetônicos (molduras, rodapés, etc.).

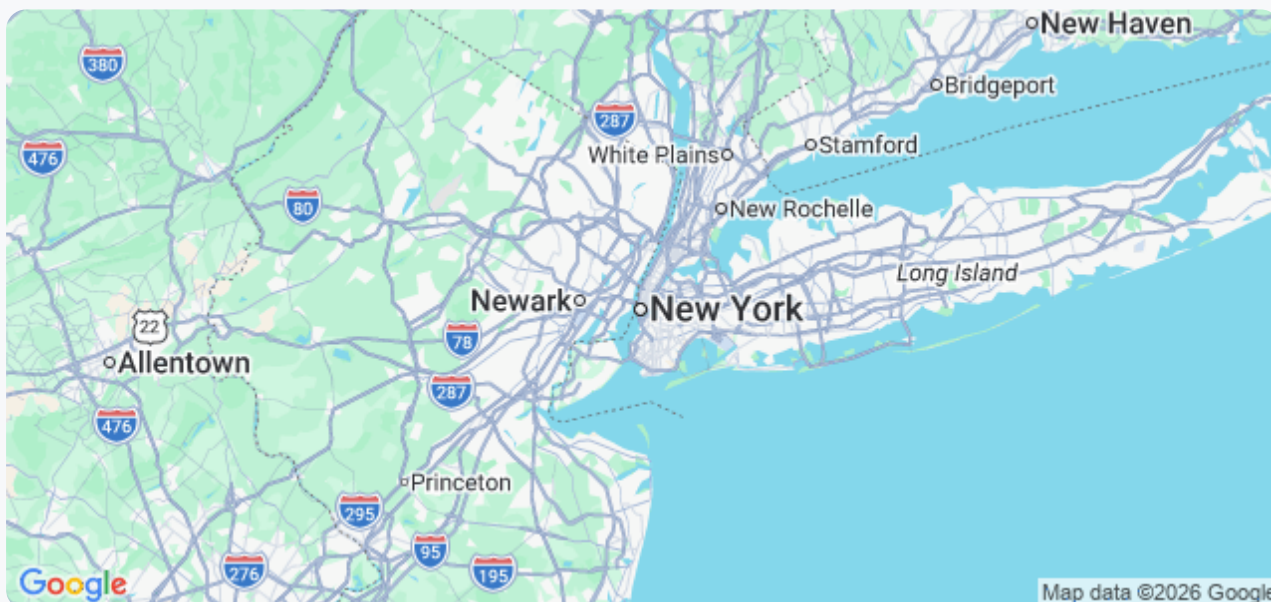
Escreva alguma coisa...

## Verificação das melhorias realizadas no local e dos trabalhos de construção/remodelação no exterior.

Verificação do nivelamento do terreno, pavimentação, ajardinamento, conexões de serviços públicos e outras melhorias externas.

Verifique se o nivelamento e a topografia do local correspondem ao projeto finalizado.

 [Set My Current Location](#)



**Confirme os tipos e as localizações do revestimento.**

- ☐ Asfalto
- ☐ Concreto
- ☐ Cascalho
- ☐ Outro (especifique em TEXTO\_LONGO)

**Notas detalhadas sobre a verificação do planeamento paisagístico (espécies, localizações, etc.)**

Escreva alguma coisa...

**Distância do edifício até a ligação mais próxima aos serviços públicos (em pés)**

Insira um número...

**Fotos das características exteriores e das melhorias realizadas no local (para fins de comparação).**

 Upload File

**Confirme os pontos de conexão das utilidades (correspondem à configuração real?).**

- ☐ Correspondência
- ☐ Divergência – Detalhes em LONG\_TEXT

**Descreva quaisquer discrepâncias encontradas no layout da iluminação exterior.**

Escreva alguma coisa...

## Registo e Arquivo de Dados

Garantir que todas as discrepâncias e correções sejam devidamente documentadas e acompanhadas, para que a versão final e atualizada do projeto seja precisa.

### Resumo das Divergências Identificadas

Escreva alguma coisa...

**Descrição detalhada de cada discrepância (incluir localização, número do desenho, etc.).**

Escreva alguma coisa...

**Número total de discrepâncias identificadas.**

Insira um número...

**Fotografias/documentação de suporte que evidenciem as discrepâncias.**

 Upload File

### Estado da resolução de divergências

- ☐ Abrir
- ☐ Resolvido
- ☐ Aguardando revisão.
- ☐ Recusado

### Data de divergência reportada

Insira a data...

### Data inconsistente corrigida (se aplicável)

Insira a data...

### Descrição da resolução (como a divergência foi resolvida)

Escreva alguma coisa...

### Assinatura do revisor